

WOHNEN AM FALKENDAMM GmbH
Wisbystraße 2 - 23558 Lübeck
Tel. 0451 47001-0 · Fax 0451 47001-222
vertrieb@schuett-bau.de



www.wohnen-am-falkendamm.de

Vertriebsstand Gebäude 6 · 12 Wohnungen

Nr.	Lage	Zimmer	Wohnfläche (m ²)	Preis (€)
1	Erdgeschoss	3	118,56	verkauft
2	Erdgeschoss	3	129,27	frei
3	1. Obergeschoss	3	91,19	verkauft
4	1. Obergeschoss	3	101,86	verkauft
5	1. Obergeschoss	3	117,61	verkauft
6	1. Obergeschoss	2	60,07	frei
7	2. Obergeschoss	3	91,53	verkauft
8	2. Obergeschoss	3	101,30	verkauft
9	2. Obergeschoss	3	117,57	verkauft
10	2. Obergeschoss	2	60,13	verkauft
11	Staffelgeschoss	3	153,00	verkauft
12	Staffelgeschoss	3	157,22	reserviert

Zusätzlich zu den Wohnungen können Stellplätze in der Tiefgarage erworben werden.
Die Preise entnehmen Sie bitte der entsprechenden Preisliste.

Der Verkauf erfolgt direkt vom Bauträger. Eine Maklercourtage fällt daher nicht an.

Das vorstehende Angebot ist freibleibend. Eine Gewähr dafür, dass alle gemäß der Preisliste freien Wohnungen bei Zugang dieses Angebotes noch verfügbar sind, wird vom Verkäufer nicht übernommen. Preisänderungen vorbehalten.

WOHNEN AM FALKENDAMM GmbH
Wisbystraße 2 - 23558 Lübeck
Tel. 0451 47001-0 · Fax 0451 47001-222
vertrieb@schuett-bau.de



www.wohnen-am-falkendamm.de

Vertriebsstand Gebäude 7 · 8 Wohnungen

Nr.	Lage	Zimmer	Wohnfläche (m ²)	Preis (€)
13	Erdgeschoss	3	115,11	verkauft
14	Erdgeschoss	3	116,42	verkauft
15	1. Obergeschoss	3	91,13	frei
16	1. Obergeschoss	3	98,24	verkauft
17	1. Obergeschoss	3	98,32	verkauft
18	1. Obergeschoss	2	81,27	verkauft
19	Staffelgeschoss	4	180,36	verkauft
20	Staffelgeschoss	4	166,04	verkauft

Zusätzlich zu den Wohnungen können Stellplätze in der Tiefgarage erworben werden.
Die Preise entnehmen Sie bitte der entsprechenden Preisliste.

Der Verkauf erfolgt direkt vom Bauträger. Eine Maklercourtage fällt daher nicht an.

Das vorstehende Angebot ist freibleibend. Eine Gewähr dafür, dass alle gemäß der Preisliste freien Wohnungen bei Zugang dieses Angebotes noch verfügbar sind, wird vom Verkäufer nicht übernommen. Preisänderungen vorbehalten.

13.02.2025

WOHNEN AM FALKENDAMM GmbH
Wisbystraße 2 - 23558 Lübeck
Tel. 0451 47001-0 · Fax 0451 47001-222
vertrieb@schuett-bau.de



www.wohnen-am-falkendamm.de

Vertriebsstand Gebäude 8 · 8 Wohnungen

Wohnung	Lage	Zimmer	Wohnfläche (m ²)	Preis (€)
21	Erdgeschoss	3	129,03	verkauft
22	Erdgeschoss	3	119,96	reserviert
23	1. Obergeschoss	2	71,05	verkauft
24	1. Obergeschoss	3	117,39	verkauft
25	1. Obergeschoss	3	101,63	verkauft
26	1. Obergeschoss	2	81,28	frei
27	Staffelgeschoss	4	173,59	verkauft
28	Staffelgeschoss	4	170,68	verkauft

Zusätzlich zu den Wohnungen können Stellplätze in der Tiefgarage erworben werden.
Die Preise entnehmen Sie bitte der entsprechenden Preisliste.

Der Verkauf erfolgt direkt vom Bauträger. Eine Maklercourtage fällt daher nicht an.

Das vorstehende Angebot ist freibleibend. Eine Gewähr dafür, dass alle gemäß der Preisliste freien Wohnungen bei Zugang dieses Angebotes noch verfügbar sind, wird vom Verkäufer nicht übernommen. Preisänderungen vorbehalten.

13.02.2025

WOHNEN AM FALKENDAMM GmbH
Wisbystraße 2 - 23558 Lübeck
Tel. 0451 47001-0 · Fax 0451 47001-222
vertrieb@schuett-bau.de



www.wohnen-am-falkendamm.de

Vertriebsstand ZBV-Räume im Untergeschoss

Nr.	Lage	Haus	Nutzfläche (m ²)	Preis (€)
1	Untergeschoss	7	9,71	verkauft
2	Untergeschoss	7	8,85	frei
3	Untergeschoss	7	9,67	frei
4	Untergeschoss	7	11,02	verkauft
5	Untergeschoss	7	10,90	verkauft
6	Untergeschoss	7	11,54	verkauft
7	Untergeschoss	8	9,86	frei
8	Untergeschoss	8	10,86	frei
9	Untergeschoss	8	11,71	frei
10	Untergeschoss	8	13,51	reserviert

Der Verkauf erfolgt direkt vom Bauträger. Eine Maklercourtage fällt daher nicht an.

Das vorstehende Angebot ist freibleibend. Eine Gewähr dafür, dass alle gemäß der Preisliste freien ZBV-Räume bei Zugang dieses Angebotes noch verfügbar sind, wird vom Verkäufer nicht übernommen. Preisänderungen vorbehalten.

13.02.2025

Vertriebsstand Stellplätze

Nr.	Preis (€)
1*	frei
2	verkauft
3	verkauft
4	reserviert
5	verkauft
6	verkauft
7	verkauft
8	verkauft
9	frei
10	verkauft
11	verkauft
12	verkauft
13	frei
14	frei
15	verkauft
16	verkauft

Nr.	Preis (€)
17	reserviert
18	verkauft
19	verkauft
20	frei
21	frei
22	frei
23	frei
24	verkauft
25	verkauft
26	verkauft
27	frei
28	verkauft
29	verkauft
30	frei
31	verkauft
32*	verkauft

Nr.	Preis (€)
33	frei
34	verkauft
35	verkauft
36	verkauft
37*	frei
38	frei
39	frei
40	frei
41	verkauft
42	verkauft
43	verkauft
44	verkauft
45	verkauft
46	verkauft
47	frei
48	frei

* Motorradstellplatz

Der Verkauf erfolgt direkt vom Bauträger. Eine Maklercourtage fällt daher nicht an.

Das vorstehende Angebot ist freibleibend. Eine Gewähr dafür, dass alle gemäß der Preisliste freien Stellplätze bei Zugang dieses Angebotes noch verfügbar sind, wird vom Verkäufer nicht übernommen. Preisänderungen vorbehalten.